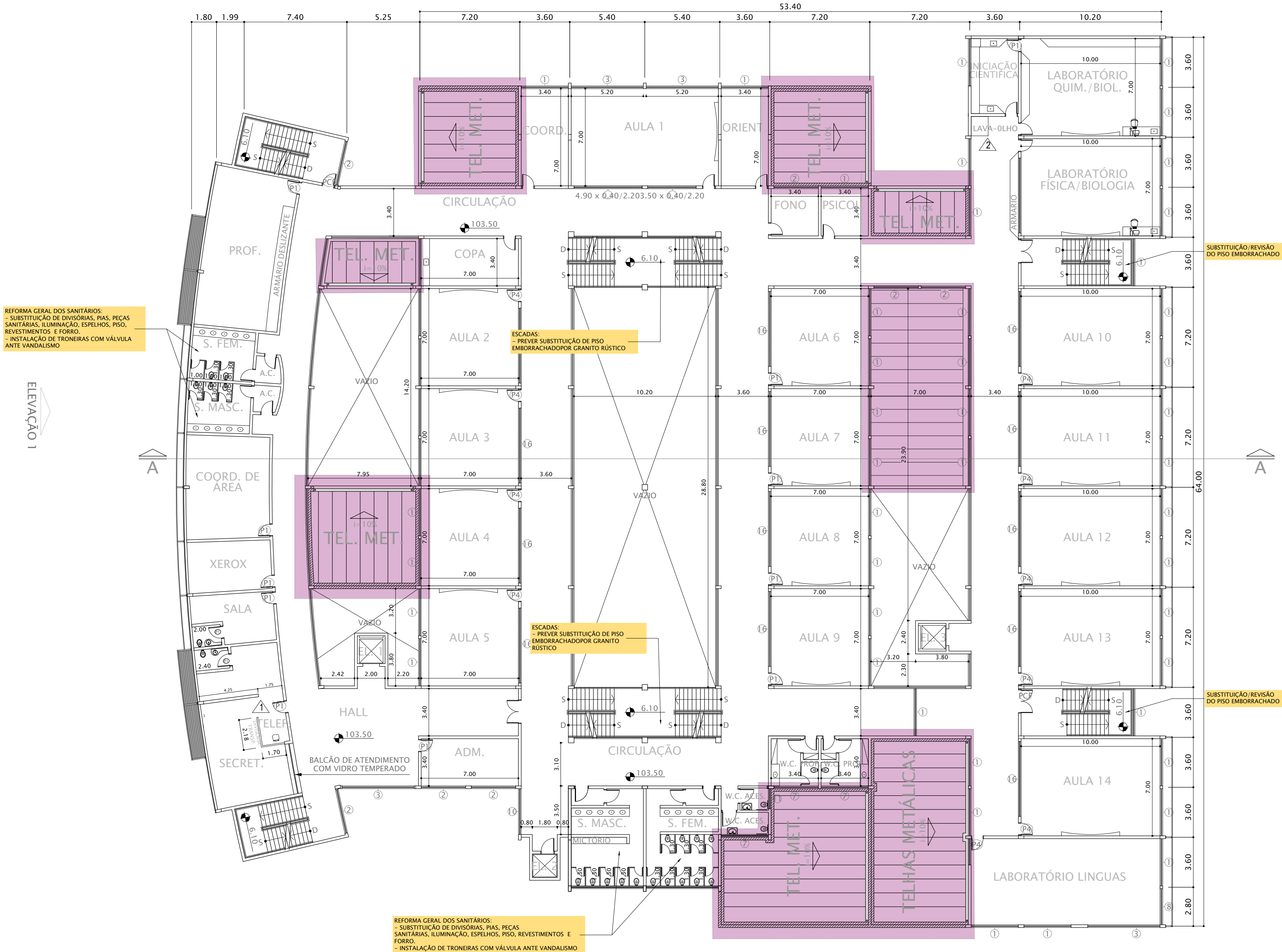


LEGENDAS	
Nº/SÍMBOLO	NOME/COR
	ÁREA DE INTERVENÇÃO
	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO
	EXECUTAR
	DEMOLIÇÃO/ RETIRAR
	BANCOS / INSTALAR
	COBERTURA / INSTALAR



- NOTAS**
- 01-CONFERIR AS MEDIDAS NO LOCAL.
  - 02-ESTABILIZAÇÃO DO TERRENO, INCLUINDO COMPACTAÇÃO DO SOLO, CONTENÇÕES DE TALUDE, DRENAGEM, IMPERMEABILIZAÇÃO E CORREÇÃO DE EROSÕES.
  - 03-REFORMA DE ESCADA HIDRÁULICA EXISTENTE E EXECUÇÃO DE DUAS NOVAS ESCADAS, PARA ESCOAMENTO LATERAL:
  - 04-PAVIMENTAÇÃO ESTACIONAMENTO: EXECUÇÃO DE NOVO PISO DE ALTA RESISTÊNCIA DIMENSIONADO PARA TRÁFEGO DE VEÍCULOS MÉDIOS E LEVES (CARGA/DESCARGA), IMPRESCINDÍVEL A EXECUÇÃO DE JUNTAS DE DILATAÇÃO TÉCNICAS E TRATAMENTO DE ESTANQUEIDADE PARA ELIMINAR INFILTRAÇÕES.
  - 05-DRENAGEM PLUVIAL DO TERRENO: INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE DRENAGEM ROBUSTO COM VALAS DIMENSIONADAS E GRELHAS DE CAPTAÇÃO EM LINHAS LATERAIS E PONTOS CEGOS DE CIRCULAÇÃO. GARANTIR DECLIVIDADE ADEQUADA PARA ESCOAMENTO LIVRE E ACABAMENTO INTERNO LISO PARA FACILITAR A MANUTENÇÃO E LIMPEZA.
  - 06-DEMOLIÇÃO E RECONSTRUÇÃO DE PISOS EM ÁREAS CRÍTICAS.
  - 07-REVISÃO E ADEQUAÇÃO COMPLETA DAS ESTRUTURAS METÁLICAS.
  - 08-REFORMA GERAL DAS COBERTURAS: (ATENÇÃO AOS PONTOS DE INFILTRAÇÃO EM DIVERSOS LOCAIS).
    - REVISÃO/SUBSTITUIÇÃO DE CALHAS E RUFOS, (PREVER REDIMENSIONAMENTO)
    - REVISÃO/ SUBSTITUIÇÃO DAS TELHAS;
    - RETIRAR O EXAUSTOR DO TELHADO E INSTALAR NOVAS TELHAS NO LOCAL.
  - 09-MANUTENÇÃO GERAL NAS ESTRUTURAS METÁLICAS: MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA CONTANDO COM LIXAMENTO, TRATAMENTO ANTICORROSIVO E PINTURA ESMALTE/EPÓXI.
  - 10-DEMOLIÇÃO DO PISO EXISTENTE DA VIVÊNCIA, CIRCULAÇÕES, ADMINISTRAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE NOVO PISO EM PORCELANATO 60x60cm, ÁSPERO, ALTO TRÁFEGO, COEFICIENTE DE ATRITO > 0,5 TIPO CECRISA DURAMAX OU SIMILAR.
  - 11-REVISÃO GERAL DOS REVESTIMENTOS (AMBIENTES ONDE HOUVER AZULEJOS, PASTILHAS, ETC) DANIFICADOS OU FALTANTES - SEGUIR PADRÃO EXISTENTE.
  - 12-REVISÃO GERAL DOS PISOS DANIFICADOS OU FALTANTES.
  - 13-SUBSTITUIÇÃO DE TODO PISO EMBORRACHADO NAS ESCADAS (DE ACESSO, DE EMERGÊNCIA, DOS ALUNOS E DO PRÉDIO DE EMERGÊNCIA) CONFORME PROJETO.
  - 14-REVISÃO/MANUTENÇÃO DOS FORROS DANIFICADOS EXISTENTES
  - 15-REVISÃO DE TODAS AS PORTAS (LIXAMENTO, PINTURA, INSTALAÇÃO DE VISOR QUEBRADO OU FALTANTE E/OU TROCA DA PORTA QUANDO NECESSÁRIO).
  - 16-REVISÃO/SUBSTITUIÇÃO DE PISO PODOTÁTIL EXISTENTE, INSTALAÇÃO DE ALERTAS E DIRECIONAIS NAS ESCADAS, ELEVADORES E INSTALAÇÃO DE MAPA TÁTIL.
  - 17-PINTURA E REVISÃO DE TODOS OS GUARDA-CORPOS E CORRIMÃOS.
  - 18-PINTURA GERAL INTERNA E EXTERNA.
  - 19-REVISÃO GERAL ELÉTRICA E HIDRÁULICA:
    - PREVER TRATAMENTO DE INFILTRAÇÕES.
    - PREVER INSTALAÇÃO DE MAIS 1 VENTILADOR EM CADA SALA DE AULA;
    - PREVER EMBUTIMENTO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS NA PAREDE EXTERNA VOLTADA À PISCINA, COM AMPLIAÇÃO DE PONTOS DE TOMADA PROTEGIDOS PARA EVENTOS.
  - 20-REVISÃO DE TODOS OS CAIXILHOS (LIXAMENTO, PINTURA, INSTALAÇÃO DE VIDRO QUEBRADO OU FALTANTE REVISÃO DE TODOS MECANISMOS DE ACIONAMENTO, E/OU TROCA DO CAIXILHO QUANDO NECESSÁRIO).
  - 21-REVISÃO GERAL DA COZINHA: SUBSTITUIÇÃO DO PISO, REVESTIMENTO, FORRO, REVISÃO ELÉTRICA, REVISÃO HIDRÁULICA, SUBSTITUIÇÃO DAS BANCADAS, INSTALAÇÃO DE NOVO BALCÃO PASSA-PRATO (VER PROJ.)
  - 22-QUADRA:
    - REVISÃO DAS LIGAÇÕES DA ESTRUTURA E SUAS VEDAÇÕES.
    - CORREÇÃO DAS FISSURAS EM PILARES E LIGAÇÕES ESTRUTURAIS CONSIDERANDO AS CARGAS ATUAIS DA ESTRUTURA METÁLICA.
    - ENGASTAMENTO DAS PAREDES DE FECHAMENTO NOS PILARES PARA TRAVAMENTO ESTRUTURAL.
    - DEMOLIÇÃO DO PISO E ARQUIBANCADE ONDE NECESSÁRIO DEVIDO A RECALQUE DE SOLO E FUNDAÇÃO. (PREVER CONSTRUÇÃO DE NOVA ARQUIBANCADE)
    - ADEQUAÇÃO DAS PAREDES DO FUNDO DA QUADRA E LATERAL ESQUERDA EM DECORRÊNCIA DO RECALQUE.
    - PREVER RECONSTRUÇÃO DO PISO DA QUADRA, DEMARCAÇÕES E PINTURA DE PISO COM TINTA ESPECÍFICA
    - PREVER EMBUTIMENTO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS NA PAREDE EXTERNA VOLTADA À PISCINA, COM AMPLIAÇÃO DE PONTOS DE TOMADA PROTEGIDOS PARA EVENTOS.
    - REDIMENSIONAMENTO DAS TUBULAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS DA COBERTURA, COM REDISTRIBUIÇÃO DO ESCOAMENTO E REORGANIZAÇÃO ESTÉTICA DE TUBOS E CALHAS AO LONGO DO PERÍMETRO.
    - REVISÃO GERAL DA ESTRUTURA METÁLICA E DA COBERTURA, COM CORREÇÃO DE INFILTRAÇÕES, SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS E ELEMENTOS METÁLICOS DANIFICADOS, REVISÃO DE FIXAÇÕES E ADEQUAÇÃO DE CALHAS E RUFOS PARA CENÁRIOS DE CHUVAS INTENSAS.
    - AMPLIAÇÃO E READEQUAÇÃO DA ILUMINAÇÃO DA QUADRA, (CRIAÇÃO DE NOVOS PONTOS.)
    - INSTALAÇÃO DE TELAMENTO DE PROTEÇÃO DA ESQUADRIA EM PELE DE VIDRO ENTRE PISCINA E QUADRA
    - INSTALAÇÃO DE TELAMENTO NAS VENEZIANAS PARA IMPEDIR A ENTRADA DE PEQUENOS ANIMAIS.
    - PREVER DRENAGEM PARA O PISO INTERNO DA QUADRA
    - ADEQUAÇÃO DOS ACESSOS AS ARQUIBANCADAS AS NORMAS DE ACESSIBILIDADE UNIVERSAL.
  - 23- PREVER CRIAÇÃO DE NOVOS AMBIENTES COMO: SECRETARIA E COPA FUNCIONÁRIOS (INDICADAS EM PROJETO)
  - 24- IDENTIFICAR PATOLOGIAS DECORRENTES DE INFILTRAÇÃO E EXECUTAR OS REPAROS NECESSÁRIOS CONFORME NORMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO (NBR 9575) ANTES DE QUALQUER SERVIÇO DE ACABAMENTO
  - REVISÃO DE VEDAÇÕES EM CAIXILHOS.
  - TRATAMENTO DE INFILTRAÇÕES E IMPERMEABILIZAÇÃO EM LAJES E PAREDES;
  - 25- TROCA DE FECHAMENTO FRONTAL EM GRADIL POR MURO DE VIDRO TEMPERADO 12mm.



OBRA/TÍTULO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA GERAL DA FIEB PROFª. MARIA THEODORA PEDREIRA DE FREITAS - ALPHAVILLE

PROJETO BÁSICO  
PLANTA 1º PAVIMENTO

ENDEREÇO/LOCAL  
AV. ANDRÔMEDA, 500

BAIRRO  
ALPHAVILLE EMPRESARIAL

ESCALA  
1/200

FOLHA

REVISÃO  
---

03/07

DESENHO  
JXB

NOME DO ARQUIVO  
PROJETOS/ FIEB ALPHAVILLE/2025

PLANTA 1º PAVIMENTO  
ESCALA 1:200

ELEVACÃO 2

COR	PLOT	ESP.
1	PRETO	0.1mm
2	PRETO	0.4mm
3	PRETO	0.3mm
4	PRETO	0.05mm
5	PRETO	0.2mm
6	PRETO	1.2mm
7	PRETO	0.0mm
8	PRETO	0.0mm
250	250	0.1mm
251	251	0.1mm
252	252	0.1mm
253	253	0.1mm
254	254	0.1mm
255	255	0.1mm



# Manifesto de Responsabilidade

## Documento do Sistema

09F6802160028CB252C8A0CBA53

O documento acima proposto pelo manifesto realizado por **JAQUELINE XAVIER BERTO** registrado sob a matrícula **031813** na data 15/04/2026 17:08:29 na Fase **ELABORAR PROJETO**.

**Arquivo:** FOLHA 03.pdf

**Tipo de Documento:** DOCUMENTO DE PROJETO

### HASH DO DOCUMENTO

DA9784A2-D048-40EA-877C-935D6CD7BA42

